

פסקה תקדיםית הצללה משפחחה שדרתה נמכרה פועלם

bihamish machzui bchifa kabu ci halihi hahtza lafouel negd hareshpa maafola yicotlo vhabak yisha bahtzot hareshpa

אותה הדירה כחדשים לפניים לפניהם באמצעות הלואה שקיבל מבנק "דיסקונט". בתביעה טען הרכוש השני, כי גם לטובתו ולטובת הבנק נרשמו העורות אהורה על אותה דירה, עוד טרם מועד רישום העורות האחורית לטובה בניין הוגו והואطبع את פינויים מהדירה.

ערכאות משפטיות שדרנו בתיק לאורך השנים קבעו, כי משפטת בן דוד שרכשה דירה מהברת "נתיב דוד" אכן נפלה קרבן לתרגיל "עוקץ" מצד החברה, וכי העסקה הנוספת שבנה נמכרה דירותם הייתה פיקטיבית. לעומת זאת, הערת האחורית המקורית שנרשמה בעסקה הפיקטיבית לטובה בנק "דיסקונט" נקבעה כהURA חוקית. על אף שנקבעה כלנית שפרקתה ב-2003 לאחר שנקלעה לחרדות פירעון. החברה התMOVטה לאחר שנחשף בין השאר, כי בעליה ביצעו במהלך השנים עסקות פיקטיביות באמצעות איש קש.

שם מעולם לא נטל הלואה מבנק דיסקונט. בעת, כאמור, קיבל בית המשפט המוחזק את עשרים וקבע בהרכב של שלושה שופטי מוחזק ברשות השופט יגאל גורי, כי למשפחת בן דוד לטובה בניין הוגו וגם לטובה הבנק בגין זכותו למשכננתא. ב-2002 קיבל הוגו את מפתחות הדירה מהחברה ונכנס לגור בו, אלא שהשלוחה הופרה כ-3 שנים לאחר מכן, כאשר הוגו גילה לתרומותם כי החברה הקבלנית מכירה את דירותם פמיים, ולאחר שארם אחר תבע אותם בטענה כי רכש את הוצאות המשפט על הבנק.

גבילות לזכויות השעבור של הבנים ולהליך החוצה לפועל שהוצעו נגרם. בית עוז' יוסי מילר ומהše אמלסם, ציינו כי מדובר בתקרים המשיכנות את ההגנה על רוכשי דירות, הנוטלים רירותתumi לתמי לב וגמ לגבי פתיחת תיק הוצאה לפועל.

תחילת הפרשה, שנחשה בוואלה NEWS בשנת 2011, או רכשו בניין הוגו דירת מגורים בחוות ניצנים בעיטה מהברת "נתיב דוד", חברה קבלנית שפרקתה ב-2003 לאחר שנקלעה לחרדות פירעון. החברה התMOVטה לאחר שנחשף בין השאר, כי בעליה ביצעו במהלך השנים עסקות פיקטיביות באמצעות איש קש.

לצורך רכישת הדירה נטלו בניין הוגו משכננתא מבנק "מורוח טפחות" בהיקף של כ-700 אלף שקלים, ועל הדירה נשמרו העורות אהורה גם לטובה בניין הוגו וגם לטובה הבנק בגין זכותו למשכננתא. ב-2002 קיבל הוגו את מפתחות הדירה מהחברה ונכנס לגור בו, אלא שהשלוחה הופרה כ-3 שנים לאחר מכן, כאשר הוגו גילה לתרומותם כי החברה הקבלנית מכירה את דירותם פמיים, ולאחר שארם אחר תבע אותם בטענה כי רכש את הוצאות המשפט על הבנק.

בתום מאבק משפטי ממושך, במסגרתו עמדו בני בית המשפט המוחזק בחיפה לצדק, ושם סוף משפט בן דוד מעופלה להתקפות מדרימות לאות להליך החוצה לפועל שהוצעו נגרם. בית שנפל לו קרובן לעוקץ נדל"ני, חתיכב לאחרונה המשפט קיבל את עדרוותם בתיק, ובכע לראשה



עוורבי הדין מילר ואמלסם. גבולות לזכויות השיעבוד

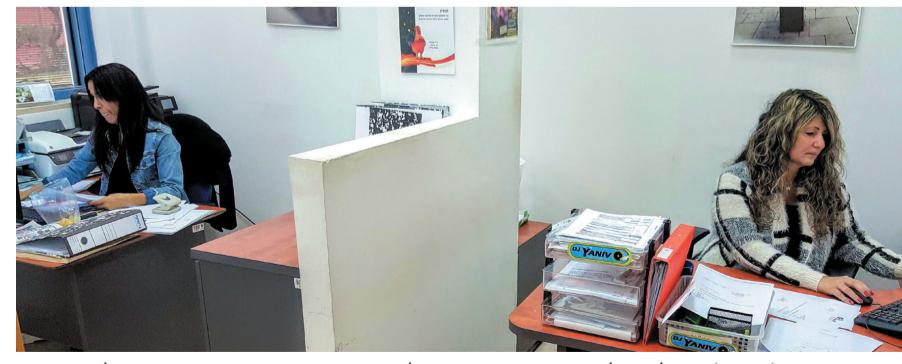
מתמקעים

**הלשכה לפניות הציבור בעיריית עכוולה הגישה
לראש העיר דוד"ה על רמת השירותים לתושבים**

התהיבות של העירייה לתושבים לעמוד בזמני התקן בהתאם לנושא הפניה.

כבר היום נמדדים כל גופי העירייה על פי ומני תקן, ומדי שנה חל שיפור. בשנת 2015 קיים תחוליך הורגתני בשיפור העמידה בזמני התקון לטיפול בפניות. ראש העיר אמר שרמת השירות לתושבים עומדת בעדריפת גבורה של מודרך בד"ה ייחודי, המבוסס על השוואות נתונים לשנים קודמות, ומטרתו להציג על מגמות ושינויים ברמת השירות. מוטי פריאל, עוזר ראש העיר, אמר: "הרודה מציג את חזותות וחולשות העירייה בכל הקשור לרמת השירות, והנתונים בס משמשים את הנהליה ככלי עبورה יעיל בשיפור השירות לתושבים".

כפועל יוצא מנדיניות ראש העיר כבר לפני כשנתיים נעשה שינוי ארגוני בעירייה, במסגרת תוקמה הלשכה לפניות הציבור, הכוללת את מדורות עולה, כי בשנת 2015 התקבלו במוקד העירוני 24,448 פניות תושבים, שכן עלייה של 22,501 ביחס לשנת 2014, בה התקבלו 983 תושבים, ירידה של 25% ביחס הפניות ירידה של 2014. עוד ציין פריאל, כי בהתאם להנחיות ראש העיר, יצחק מירון, נערצת העירייה לחתם שירות לתושבים, כמו האפליקציה העירונית לסמארטפונים, דרך יכולם התושבים לפנות באופן ישיר ומהיר לכל גופי העירייה.ßerdem, תותקנו אפליקציות למנהל השטת, בעורוותם הם יכולים לנחל מעקב אחר סטטוס של כל פניה.



ゾבה עובדיה (מימין) ורחל אילוז, המזכירות שמטפלות בפניות הציבור בעיריית עכוולה

אפסן נגד שיעורי נהיה בשבת

לדבריו, השיעורים מפריעים לתנועה ופגעים באיכות חייהם התושבים

ראש עיריית נצרת עילית, שמעון גפסו, סבר כי כדי העירייה יש אמצעים חוקיים למנוע מכתפי ספר לנ恴ה לקיוםימי שבת שיעורי העיר, וניסחו הצעה לסדר, לפיו העירייה תאשר על רכבי ל' לנסוע באורוּם הסמוכים לבתי הכנסת ברחבי העיר. ראש העיר גפסו אמר כי הבעיה מאפיינת את כלל שכונות העיר, ולאו דווקא באזורי הקרים לבתי הכנסת. "צידך למסצוא פתרון חוקי, שיאפשר לעירייה לאסור באופן גורף שיעורי נהיה רחבי העיר בשבות ובחגים", אמר גפסו. בישיבה מטה שתתקיימה ביום ראשון השבע עיר גפסו לאחר התיעיות בטענה את תלמידיהם למבחן המשעי בעניין, כי בכונתו לתקן את הסוגיה באמצעות ניטוח חוק עוזר עירוני, שיאפשר על רבים מהתלמידים על כבישים פקוקים כתוצאותיהם של שיעורי נהיה עד כדי הפרעה לאיכותם. "אני לא שומר שבת, וכלל זאת מפריע לי לראות את תנועת היל' בשכונות המגורים שלי. עוז' אולגה גורדון, לבחון ניטוח חוק עוזר עירוני בروح הדברים. וילמד שם", אמר תושב ותיק וצין, כי עיקר

"סופרבס" תורמת להילאה

החברה תרמה ציוד לעולים חדשים מתקים

חברת "סופרבס" ממשיכה במעורבותה בקהילה ובתרומה לה, והפעם נורתם למטרה צוות סניף יזמין כי לאחרונה "סופרבס" השתפה ביום התרמה הארץ שקיימה עמותת אל"ט. מנהל הסניף, רוני טאקו, יחד עם נציגי החברה ונציגות השירות החליטו לשמר את הציוד שאבד באוטומטים ולתרום אותו לנזקים. בין השאר הפעלתה במשק עם הציבור הרחב, ורואים כמות גדולה לסייע ככל שאפשר למגנון חילקו לנזקים ציוד מיוחד לחורף: מעילים, בגדים האוכלוסיות".